

un nouvel ensemble résidentiel  
labellisé **Basse Consommation**

Pour un meilleur confort et des économies de charges locatives

# à Villerupt

Rue Henri Wallon

à 10 mn de la frontière luxembourgeoise,  
15 mn de Longwy 30 mn de Thionville-Metz et proche de l'A4

Construction labellisée  
Bâtiment  
Basse Consommation

Capteurs solaires



- loyers conventionnés
- grandes surfaces
- chauffage gaz
- pavillon avec jardin et garage attenant
- stationnements aériens pour les appartements
- production d'eau chaude solaire

Mise en location  
novembre 2012

## Résidence Roland Favaro

proche de l'A4, collège, petits commerces de proximité  
et des transports en commun

**Votre appartement du T2 au T5 de 51 à 98m<sup>2</sup>**

**T4 de 85 m<sup>2</sup> : 502€**

**Votre pavillon en T4 ou T5 de 86 à 99m<sup>2</sup>**

**T5 de 99m<sup>2</sup> : 595€ avec garage**

Loyers à partir de, hors charges et APL, possibilité de dépassement de ressources

**CLASSE ENERGIE A**

renseignements : Nathalie MICHEL  
conseillère commerciale

03 82 25 92 08 ou 06 03 05 86 50 nmichel@mmhabitat.fr