

Projets de Ville (point juin 2012)

- **Zone commerciale** : La décision favorable de la commission nationale d'aménagement commercial (CNAC) du 18.02.10 a été annulée par le tribunal administratif pour vice de forme en raison de l'absence de la signature du Ministre du Commerce (140 dossiers se sont trouvés ainsi invalidés). Représenté à nouveau à la commission le 16 février dernier, le projet a à nouveau obtenu un avis favorable. La parution officielle datant du 15 mai, le délai de recours expire le 15 juillet. Quatre des cinq permis de construire ont déjà été accordés et le 5e concernant l'hypermarché doit encore faire l'objet d'une enquête d'utilité public qui devrait démarrer d'ici quelques semaines.

- **Hôpital gériatrique** « Aubrives » : Le projet est actuellement en stand-by en raison des difficultés financières d'Alpha Santé. Des négociations sont en cours entre les différents partenaires (Alpha Santé, Groupe SOS, ARS et Ministère).

- **Requalification du gymnase Roux et construction Dojo** : Après consultation des cabinets d'assistant à maîtrise d'ouvrages et concertation avec les Services de la ville et les associations utilisatrices des lieux, le plan de financement a été présenté au CM du 12 avril (2 044 000 € TTC). Le choix de la maîtrise d'œuvre architecte sera arrêté d'ici fin juin et ce travail prendra au minimum 12 semaines. Dans l'attente de tous les dossiers de subventionnement, travaux prévus en 2013.

- **Lotissements** :

- Projet(s) MMH : Le lotissement « Roland Favaro », sur le site de l'ancien collège G. Sand, sera achevé en novembre, livrant ainsi 36 logements après les 44 de la résidence des « Nobels de la Paix ». La phase suivante concerne le terrain situé entre le Grand Riesa et le Stade Delaune. Rappel : l'ensemble du projet prévoit plus de 150 logements (pour 107 des 2 barres Riesa).

- Le projet de lotissement "la Fosse au Chauffour" (proximité parcours de santé) reste d'actualité et si le PLU est approuvé le 25 juin, le dossier d'aménagement sera déposé en septembre 2012, pour un début de travaux au printemps 2013

- Le projet de lotissement du Grand Bois (sortie Cantebonne) a été abandonné par Duho Immobilier. Le PLU maintiendra toutefois une vocation à l'urbanisation future de cette zone en la classant 2AU.

- **Problème écoulement d'eaux** (pluviales, ruissèlement, usées), **virage « Barboni »** :

Après examen, il a été constaté un affaissement d'une conduite descendant du secteur Lénine. Le coût de la réfection est estimé à 120 000 €, avec des difficultés d'accès au talus du bois par les engins. Il a été décidé de modifier le programme d'assainissement en substituant ces travaux à ceux prévus rue Sémard. La réalisation ne pourra être effective qu'après un délai administratif (modification du programme, appel d'offres) et espérée pour l'automne.

- **Culture** :

- La 12^e édition de **Vache de Blues** se déroulera les 6,7 et 8 juillet dans l'enceinte du site du LP Henri Wallon. Les dernières éditions avaient pour cadre l'ancien collège à Audun-le-Tiche conjointement avec la quinzaine sport et culture. En raison d'un réaménagement de cet espace, le nouveau lieu proposé n'offrait plus les capacités d'accueil suffisantes. La Ville de Villerupt a donc accepté d'héberger cette manifestation, la 2^e du territoire en fréquentation après le Festival du Film Italien de Villerupt.

- L'orgue de l'église Notre Dame retrouve son emplacement initial après 14 mois de travaux de restauration et de renforcement de la dalle de soutien. L'inauguration aura lieu le dimanche 16 septembre.

A propos de quelques Projets intercommunaux :

- La voie de contournement sur le site de Micheville a démarré sur la partie Mosellane. Les acquisitions de terrains ont été effectuées sur la partie Meurthe et Mosellane, le démarrage des travaux sur cette partie est programmé pour novembre 2012, avec une durée prévisionnelle de 24 mois qui prend en considération l'obligation d'effectuer des études environnementales imposées par la Préfecture. Le Conseil Général a mis à l'étude le barreau de contournement de Tiercelet.

- L'aménagement de la friche de Micheville sera élaboré par l'Etablissement Public Alzette-Belval (EPAB) dans le cadre de l'Opération d'Intérêt National (OIN), avec à la clé la création de 5000 logements. Les élus insistent sur la nécessité de prévoir parallèlement la rénovation des quartiers dégradés dans la ville, pour ne pas créer un déséquilibre sociétal avec ce quartier nouveau.

Animations CDQ :

Le renouvellement (pour 3 ans) de la convention FIC (Fonds d'Initiatives Citoyennes) est actuellement en cours, entre la Ville, le CG 54, et « Le club des 6 » (initiative des comités de quartiers, association de gestion de ce Fonds. Le FIC a pour objet de soutenir les habitants dans l'émergence d'initiatives citoyennes et favoriser leur expression. Il a permis l'an passé la réalisation de « la marche gourmande ». Cette année il a contribué à un projet de mémoire (DVD 19 mars 1962) et à « la chasse aux œufs de Pâques » et « une balade à l'italienne » est programmée le dimanche 9 septembre.